



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
И.П. Березин
«05» 03 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
В.И. Орехова
«05» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Гагарина, дом 10 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	85962.60
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	423399.60
8.	— за содержание дома	234478.70
9.	— за текущий ремонт	84044.82
10.	— за услуги управления	104876.08
11.	Получено денежных средств, в том числе	384794.28
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	384794.28
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	384794.28
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	124567.92
21.	Наименование работ (услуг)	Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена шаровых кранов Ду до 32, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Установка крана шарового Ду15 для слива воды, Смена сгона Ду до 32, Смена муфты Ду20, Смена отдельных участков стальных труб Ду20, Демонтаж вентилей Ду20, Демонтаж сгона Ду20, Установка заглушки Ду до 20, Откачка воды из подвала, Смена проушин на люке выхода на кровлю, Смена деревянных оконных блоков на ПВХ, Ремонт рулонной кровли в 1 слой, Ремонт штукатурки потолка, Ремонт штукатурки стен, Ремонт штукатурки откосов, Клеевая окраска поверхностей, Масляная окраска стен, Масляная окраска окон, Масляная окраска дверей, Масляная окраска торцов лестничных маршей, Масляная окраска ограждений лестн. клеток, Масляная окраска радиаторов и труб, Установка почтовых ящиков (1 блок на 5-6 ящиков), Смена дверной коробки, Смена дверного полотна, Обивка дверей плитой USB, Масляная окраска металлических дверей, Изготовление и установка лавочек, Окраска лавочек, Ремонт швов наружных панелей, Смена торцевой доски и брусков каркаса ступеней Прокладка электропровода в гофре Смена эл. выключателей Смена эл. розеток Установка светодиодных светильников Ремонт групповых щитков со сменой автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	895691,35
23.	— за содержание дома	234478.70
24.	— за текущий ремонт	556336,57
25.	— за услуги управления	104876.08
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0